Mr Zounin Herman

7800 ATH

TVA: BE EN FORMATION

Plan prévisionnel

« ZS' BARBERSHOP »

Table des matières :

- 1. Introduction
- 2. Description
- 3. Plan prévisionnel
- 4. Financement et apport

1. Introduction.

Monsieur Zounin Herman désirerait ouvrir un nouveau barbershop sur l'entité d'Ath.

Fort de son expérience de plusieurs années, car travaillant déjà dans la ville d'Ath, il a envisagé d'ouvrir un barbershop Il sera accompagné et épaulé par son associée mademoiselle Sylvia François.

Les chiffres prévisionnels sont donnés par le fondateur sur sa propre responsabilité.

Son attention a été attirée sur les divers accès à la profession, les diplômes requis quant à la gestion administrative, les licences et autres taxes inhérent à l'exploitation.

Nous rappelons que les projections réalisées ont une valeur indicative et restent tributaires des aléas du marché et des facteurs économiques qui ne peuvent être modélisés dans le cadre des présentes.

Monsieur Zounin Herman reconnait en outre avoir été informé des risques relatifs à la faisabilité du projet et en aucun cas, la fiduciaire Mouligneau SRL, nous ayant assistés dans sa mise en forme ne pourra être tenue pour responsable car elle a agi sur base des informations qui lui ont été communiquées. Elle n'est en effet pas apte à examiner de manière approfondie ces informations, et ne peut encourir aucune responsabilité pour les conséquences qui pourraient être causées par des informations fausses ou incomplètes.

2. Investissements.

INVESTISSEMENTS EN BIENS CORPORELS ET FRAIS D'ETABLISSEMENT

1) Investissements:

Frais agence locale: 2.500

Aménagement local salon: 5.000

Les amortissements à prévoir s'élèvent à : 2.500 / 5 = 500

5.000 / 5 = 1.000

Total des amortissements : 1.500

3. Plan prévisionnel.

CONSTITUTION DU FONDS DE ROULEMENT

BUDGET

Les budgets des deux premières années ont été estimés comme suit : voir annexe

| Année | | | | | | | |
|------------------|------------------------------|-----------|-----------|---|------------|-----------|------------|
| 1 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | |
| Résultats d'e | exploitation | | | | | 2027 | |
| | | | | | | | |
| Ventes | | | 97.000,00 | | 101.850,00 | | 106.942,50 |
| 700000 | PRESTATIONS SOINS | 85.000,00 | | 89.250,00 | | 93.712,50 | |
| 700400 | LOCATION SALON | 12.000,00 | | 12.600,00 | | 13.230,00 | |
| | | | | | | | |
| Achats mai | rchandises | | 11.000.00 | | 14.700,00 | | 15.435,00 |
| 600000 | ACHATS MARCHANDISES | 14.000,00 | 14.000,00 | 14.700,00 | | 15.435,00 | |
| | | | | ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, | | 13.433,00 | |
| Coûts des vei | ntes et prestations | | 83.000,00 | | 87.150,00 | | 91.507,50 |
| | | | | | | | 32.307,30 |
| Services et bi | ens divers | | 44.860,00 | | 44.990,50 | | 47.090,00 |
| 611110 | LOYERS SALON | 8.400,00 | | 8.820,00 | | 9.261,00 | |
| 611120 | LOCATION MATERIEL | 250,00 | | 262,50 | | 275,63 | |
| 611300 | PETIT MATERIEL SALON | 2.500,00 | | 1.250,00 | | 1.312,50 | |
| 611310 | ENTRETIEN LOCAUX | 1.750,00 | | 1.100,00 | | 1.155,00 | |
| 611330 | ENTR. MAT. SALON | 130,00 | | 136,50 | | 887,00 | |
| 612120 | ELECTRICITE SALON | 1.200,00 | | 1.260,00 | | 1.323,00 | |
| 612420 | FOURNITURES BUREAU | 150,00 | | 157,50 | | 681,00 | |
| 612430 | SITE INTERNET | 450,00 | | 472,50 | | 496,13 | |
| 612510 | INTERNET SALON | 900,00 | | 945,00 | | 173,00 | |
| 613210 | HON. COMPTABLE | 1.200,00 | | 1.260,00 | | 1.323,00 | |
| 613540 | ASSURANCES "R.C." | 1.100,00 | | 1.155,00 | | 1.212,75 | |
| 613550 | ASSURANCES DIVERSES | 150,00 | | 157,50 | | 120,00 | |
| 614300 | BOISSONS DU PERSONNEL | 180,00 | | 189,00 | | 162,00 | |
| 615200 | ANNONCES ET INSERTIONS | 500,00 | | 525,00 | | 58,00 | |
| 617000 | INTREIM | 20.000,00 | | 21.000,00 | | 22.050,00 | |
| 618110 | COT.TRAV.INDEPENDANT | 6.000,00 | | 6.300,00 | | 6.600,00 | |
| | | | | | | | |
| A ma a mt' | | | | | | | |
| Amortissements | | | 1.500,00 | | 1.500,00 | | 1.500,00 |
| 630000 | DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS | 1.500,00 | | 1.500,00 | | 1.500,00 | |
| | 2 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Frais financiers | S | | 750,00 | | 725,00 | | 688,00 |

Plan prévisionnel « ZS' Barbershop »

| 650000 650010 | INTERETS ET FRAIS DE BANQUE INTERETS CREDITS | 250,00 500,00 | | 275,00 450,00 | | 288,00 400,00 | |
|----------------------------|---|------------------|-----------|------------------|-----------|------------------|-----------|
| BENEFICE ACT ORDINAIRE | IVITE PROFESSIONNELLE | | 35.890,00 | | 39.934,50 | | 42.229,50 |
| Impôts sur le ré 670000 | sultat IMPOT SUR LE RESULTAT | 9.600,00 | 9.600,00 | 12.100,00 | 12.100,00 | 13.900,00 | 13.900,00 |
| BENEFICE NET | APRES IMPOT | | 26.290,00 | | 27.834,50 | | 28.329,50 |

4. Financement et apport.

| | Descriptifs | Financement | Financement | | |
|-----------------|-------------|--------------------------|-------------|--|--|
| Constitution | | Fond propre constitution | 3.000 | | |
| Investissements | 7.500 | Crédit bancaire | 4.500 | | |
| 1 | | C/C administrateur | | | |
| | | | | | |

Ath, le 14/08/2025